



GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN NO. L65922MH1989PLC054583

Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Bldg., 14, Jamshedji Tata Road,
Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

(₹ in Lakhs)

Sr. No	PARTICULARS	Quarter Ended (30/06/2024)	Quarter Ended (30/06/2023)	Previous Year Ended (31/03/2024)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	27,718	27,104	1,06,964
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	4,687	4,193	20,391
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	4,687	4,193	20,391
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,896	3,181	15,116
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,946	3,134	15,357
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,477	1,64,543	1,77,477
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,865	1,69,931	1,82,865
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,56,777	9,00,965	8,56,329
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.59	5.21	4.68
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-			
	(a) Basic	7.23	5.91	28.07
	(b) Diluted	7.23	5.91	28.07
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- (a) The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone financial results for the quarter ended June 30, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited Standalone Financial Results for quarter ended June 30, 2024 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on August 06, 2024 and have been subjected to review by the Statutory Auditors of the Company.
- (c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter ended June 30, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- (e) Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter ended June 30, 2024.

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024

(₹ in Lakhs)

Sr. No	PARTICULARS	Quarter Ended (30/06/2024)	Quarter Ended (30/06/2023)	Previous Year Ended (31/03/2024)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	27,719	27,105	1,06,968
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	4,691	4,196	20,416
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	4,691	4,196	20,416
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,899	3,184	15,135
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,949	3,137	15,376
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,77,495	1,64,542	1,77,495
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,82,883	1,69,930	1,82,883
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,56,777	9,00,965	8,56,329
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.59	5.21	4.68
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-			
	(a) Basic	7.24	5.91	28.11
	(b) Diluted	7.24	5.91	28.11
		Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

- (a) The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter ended June 30, 2024 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above Unaudited Consolidated Financial Results for quarter ended June 30, 2024 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on August 06, 2024 and have been subjected to review by the Statutory Auditors of the Company.
- (c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: <https://www.nseindia.com>), BSE Limited website (URL: <https://www.bseindia.com>) and on the website of the Company (URL: <https://www.gichfindia.com>).
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter June 30, 2024 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
- (e) Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter ended June 30, 2024.

For and on behalf of the Board
Sd/-

Paul Lobo

Managing Director & CEO

DIN No: 09787223

Place : Mumbai

Date : August 06, 2024

FINANCIAL
EXPRESS

DATE :- 07/08/2024



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

तुमच्या स्थानातील घराकडे जाणारा मार्ग

CIN क्र.: L65922MH1989PLC054583

नोंद. कार्यालय : नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, सहावा मजला, १४, जमरोदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०। वेबसाइट : www.gichfindia.com

३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले मागील वर्ष
		(३०.०६.२०२४) (पुनरावलोकित)	(३०.०६.२०२३) (पुनरावलोकित)	(३१.०३.२०२४) (लेखापरीक्षित)
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२७,७१८	२७,१०४	१,०६,९६४
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपूर्व)	४,६८७	४,१९३	२०,३९९
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपरचात)	४,६८७	४,१९३	२०,३९९
४	कालावधीसाठी करपरचात निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपरचात)	३,८९६	३,१८२	१५,११६
५	कालावधीसाठी एकूण एकत्रित उत्पन्न [कालावधीसाठी (करपरचात) नफा/(तोटा) आणि इतर एकत्रित उत्पन्नासह (करपरचात)]	३,९४६	३,१३४	१५,३५७
६	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७	३१ मार्च रोजी राखीव (लेखापरीक्षित)	१,७७,४७७	१,६४,५४३	१,७७,४७७
८	सिस्म्युटीज प्रीमियम खाते	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९	निव्वळ संपत्ती (लेखापरीक्षित)	१,८२,८६५	१,६९,९३०	१,८२,८६५
१०	भरणा केलेले कर्ज भांडवल/धकबाकी कर्ज	८,५६,७७७	९,००,९६५	८,५६,३२९
११	धकबाकी विमोचनीय प्राधान्य समभाग	-	-	-
१२	कर्ज समभाग गुणोत्तर	४.५९	५.२९	४.६८
१३	रु. १०/- च्या दर्शनी मूल्यावर प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (अ) मूळ (ब) सौम्यीकृत	७.२३ ७.२३	५.९१ ५.९१	२८.०७ २८.०७
१४	भांडवल विमोचन राखीव निधी	-	-	-
१५	डिव्हेंचर विमोचन राखीव निधी	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१६	कर्ज सेवा कव्हेरज गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१७	व्याज सेवा कव्हेरज गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही

टीपा :

(अ) वर सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ व नियम ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडकडे सादर केलेला ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार नमुन्याचा सारंग्रा आहे. अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांचा संपूर्ण नमुना नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. च्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.gichfindia.com>) येथे उपलब्ध आहेत.

(ब) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ व नियम ५२ चे पालन करीत ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे अलेखापरीक्षित स्वतंत्र वित्तीय निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आणि त्यांची शिफारस केली आणि संचालक मंडळाने आपल्या ०६ ऑगस्ट २०२४ रोजी भरविलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी दिली आणि त्यांचे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनरावलोकन केले.

(क) लिस्टिंग रेग्युलेशन्समधील नियम ५२(४) मध्ये संदर्भित इतर लाइन बाबीसाठी नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.gichfindia.com>) येथे संबंधित प्रकटने उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहेत.

(ड) ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अकार्कटिंग धोरणात कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्वळ नफा/तोटा, एकूण एकत्रित उत्पन्न किंवा इतर कोणत्याही संबंधित वित्तीय बाबीवर कोणताही परिणाम झालेला नाही.

(ई) मागील कालावधी/वर्षांचे आकडे आवश्यक तेथे पुनर्गणित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आले आहेत, जेणेकरून ते ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी तुलनायोग्य होऊ शकतील.

३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचे विवरण

(रु. लाख)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले मागील वर्ष
		(३०.०६.२०२४) (पुनरावलोकित)	(३०.०६.२०२३) (पुनरावलोकित)	(३१.०३.२०२४) (लेखापरीक्षित)
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२७,७१९	२७,१०५	१,०६,९६८
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपूर्व)	४,६९९	४,१९६	२०,४१६
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपरचात)	४,६९९	४,१९६	२०,४१६
४	कालावधीसाठी करपरचात निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादालात्मक आणि/किंवा असामान्य बाबीपरचात)	३,८९९	३,१८४	१५,१३५
५	कालावधीसाठी एकूण एकत्रित उत्पन्न [कालावधीसाठी (करपरचात) नफा/(तोटा) आणि इतर एकत्रित उत्पन्नासह (करपरचात)]	३,९४९	३,१३७	१५,३७६
६	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	५,३८५	५,३८५	५,३८५
७	३१ मार्च रोजी राखीव (लेखापरीक्षित)	१,७७,४७७	१,६४,५४३	१,७७,४७७
८	सिस्म्युटीज प्रीमियम खाते	११,६९९	११,६९९	११,६९९
९	निव्वळ संपत्ती (लेखापरीक्षित)	१,८२,८६३	१,६९,९३०	१,८२,८६३
१०	भरणा केलेले कर्ज भांडवल/धकबाकी कर्ज	८,५६,७७७	९,००,९६५	८,५६,३२९
११	धकबाकी विमोचनीय प्राधान्य समभाग	-	-	-
१२	कर्ज समभाग गुणोत्तर	४.५९	५.२९	४.६८
१३	रु. १०/- च्या दर्शनी मूल्यावर प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (अ) मूळ (ब) सौम्यीकृत	७.२४ ७.२४	५.९१ ५.९१	२८.११ २८.११
१४	भांडवल विमोचन राखीव निधी	-	-	-
१५	डिव्हेंचर विमोचन राखीव निधी	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१६	कर्ज सेवा कव्हेरज गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही
१७	व्याज सेवा कव्हेरज गुणोत्तर	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही

टीपा :

(अ) वर सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ व नियम ५२ अंतर्गत नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेडकडे सादर केलेला ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांच्या तपशीलवार नमुन्याचा सारंग्रा आहे. अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचा संपूर्ण नमुना नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. च्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.gichfindia.com>) येथे उपलब्ध आहेत.

(ब) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ३३ व नियम ५२ चे पालन करीत ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निकालांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आणि त्यांची शिफारस केली आणि संचालक मंडळाने आपल्या ०६ ऑगस्ट २०२४ रोजी भरविलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी दिली आणि त्यांचे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनरावलोकन केले.

(क) लिस्टिंग रेग्युलेशन्समधील नियम ५२(४) मध्ये संदर्भित इतर लाइन बाबीसाठी नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि.च्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.nseindia.com>), बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.bseindia.com>) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (URL: <https://www.gichfindia.com>) येथे संबंधित प्रकटने उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहेत.

(ड) ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अकार्कटिंग धोरणात कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्वळ नफा/तोटा, एकूण एकत्रित उत्पन्न किंवा इतर कोणत्याही संबंधित वित्तीय बाबीवर कोणताही परिणाम झालेला नाही.

(ई) मागील कालावधी/वर्षांचे आकडे आवश्यक तेथे पुनर्गणित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आले आहेत, जेणेकरून ते ३० जून २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी तुलनायोग्य होऊ शकतील.

मंडळासाठी व त्यांच्यावतीने

स्वा/-

पॉल लोबो

व्यवस्थापकीय संचालक व सीईओ

डीआयएन नं. : ०९७८७२२३

स्थान : मुंबई

दिनांक : ०६ ऑगस्ट २०२४

LOKSATTA

DATE : 08/08/2024